

Тематика реферативных работ

По разделу Введение:

1. Основные термины и определения технической эксплуатации зданий и сооружений.

По разделу 1. Организация технической эксплуатации зданий и сооружений:

1. Система технической эксплуатации зданий и сооружений.
2. Типовые структуры эксплуатационных организаций и служб.
3. Основные нормативные документы по технической эксплуатации зданий.

По разделу 2. Основы технической эксплуатации зданий и сооружений:

1. Параметры, характеризующие техническое состояние здания.
2. Мероприятия по технической эксплуатации зданий, их содержание и задачи.
3. Повреждения и дефекты зданий и сооружений.
4. Оценка технического состояния здания, его конструктивных элементов и инженерных систем.

По разделу 3. Техническая эксплуатация строительных конструкций зданий и сооружений:

1. Техническая эксплуатация оснований, фундаментов, подвальных помещений, придомовой территории.
2. Техническая эксплуатация стен и перегородок.
3. Техническая эксплуатация перекрытий, полов и лестниц.
4. Техническая эксплуатация крыш и чердачных помещений.
5. Техническая эксплуатация окон, дверей и световых фонарей.

По разделу 4. Техническая эксплуатация инженерного оборудования:

1. Организация технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения.